

山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村 等十九村清洁取暖建设暖气片安装工程

(项目编号: SDGP370181202102000260)

公开招标文件

招 标 人: 济南市章丘区普集街道办事处

招标代理机构: 山东瑞庭项目管理有限公司

日 期: 2021年 5月



济南市公共资源交易领域 扫黑除恶专项斗争倡议书

开展扫黑除恶专项斗争，是以习近平同志为核心的党中央作出的重大决策部署。为依法严惩我市公共资源交易领域的涉黑涉恶违法犯罪，全面净化公共资源交易环境，市发展改革委、市委政法委、市公安局等 17 部门联合在全市公共资源交易领域深入开展以“依法严惩黑恶势力，坚决维护公平公正的公共资源交易市场秩序”为重点的扫黑除恶专项斗争。现向全市有关部门、各方交易主体发出如下倡议：

一、提高思想认识

扫黑除恶专项斗争事关社会大局稳定和全市长治久安，事关人心向背和基层政权巩固，事关建设伟大工程，实现伟大梦想。各市场交易主体要充分认识扫黑除恶专项斗争的重要性、黑恶势力的危害性、不间断开展“大扫除”的必要性，在这场专项斗争中，坚决同黑恶势力作斗争，坚决维护公开、公平、公正和诚实信用的公共资源交易秩序，共同努力营造风清气正的交易环境。

二、自觉遵纪守法

严格遵守相关法律法规，以实际行动树正气扬清风，依法依规参与公共资源交易活动，坚决杜绝阻碍投标、围标串标、暴力围标、强揽工程等违法违规行为，绝不参与故意抬高或压低价格、弄虚作假等恶性竞争。严格遵守开评标秩序，绝不扰乱开评标现场，绝不干涉评委正常评标，绝不干涉工

作人员现场监督、见证。绝不无正当理由打分畸高或畸低，绝不针对不同投标人采取不同的评标标准、实施不客观公正评价。严格标后履约，坚决杜绝非法挂靠、转包分包等行为。积极配合监管执法，坚决杜绝暴力抗拒。以合法理性方式反映诉求，绝不扰乱正常工作秩序。

三、主动检举举报

检举揭发涉黑涉恶行为是每个单位、个人的权利和义务，广大人民群众要积极参与。如发现违法违规或涉黑涉恶行为，应向有关部门投诉举报。有关部门将依法依规及时处理有关线索信息，并保护举报人的合法权益，按照《济南市公安局黑恶霸痞违法犯罪举报奖励办法》给予奖励。对恶意举报、诬告陷害他人的，将依法追究法律责任。对举报人进行打击报复的，将依法从严、从重惩处。

附：济南市公共资源交易领域涉黑涉恶线索举报方式

济南市公共资源交易领域涉黑涉恶线索举报方式

单 位	举报电话	网上举报	举报地址	邮编
济南市委政法委（市扫黑办）	66600123	jnzfw.gov.cn 扫描二维码登陆 APP 举报	历下区龙鼎大道1号济南市扫黑办	250099
济南市纪委监委机关	12388	www.jnlz.gov.cn	历下区龙鼎大道1号济南市纪委	250099
济南市中级人民法院	12368		市中区经二路1号济南市中级人民法院	250001
济南市人民检察院	12309	www.jnjcy.gov.cn	历下区奥体西路166号市检察院	250099
济南市公安局	82711110	jinandahei@126.com	市中区七里山路21号济南市公安局扫黑办	250002
济南市司法局	66608183	sfjjygz@163.com	历下区龙鼎大道1号济南市司法局	250099
济南市自然资源和规划局	66605172		历下区龙鼎大道1号济南市自然资源和规划局	250099
济南市住房和城乡建设局	68967002	sjwzbtb7002@163.com	市中区站前街9号2号楼1002房间	250001
济南市城市管理局	82059962	jncgjzjg@jn.shandong.cn	市中区建设路16号东楼302室	250021
济南市城乡交通运输局	62356483	jnjtshb@163.com	历下区解放东路1号	250014
济南市城乡水务局	66602395	jnswajc@163.com	历下区龙鼎大道1号济南市城乡水务局	250099
济南市园林和林业绿化局	68967565 66605212	sylyzbtb@163.com	历下区龙奥大厦F区1416	250099
济南市卫生健康委员会	66607376	wjwxfb@jn.shandong.cn	历下区龙鼎大道1号济南市卫生健康委员会	250099
济南市人民政府国有资产监督管理委员会	66602841	jngzwcqglc@jn.shandong.cn	历下区龙鼎大道1号济南市人民政府国有资产监督管理委员会	250099

目 录

第一部分 公开招标公告.....	7
第二部分 投标人须知.....	10
一、 前附表.....	10
二、适用范围.....	14
三、定义.....	14
四、踏勘现场.....	15
五、招标文件说明.....	16
（一）招标文件的组成.....	16
（二）招标文件的修改.....	16
（三）招标文件的澄清.....	17
六、投标文件的制作.....	17
（一）投标文件的组成.....	17
（二）电子评标说明.....	19
（三）投标文件的编写方式.....	20
（四）投标文件的签署.....	20
（五）语言及计量单位.....	20
（六）投标文件及电子文档的密封和标记.....	20
（七）投标文件的递交.....	21
（八）投标文件的修改、补充和撤回.....	21
（九）报价要求.....	22
（十）报价错误的修正.....	22
七、合格的投标人.....	23
八、投标有效期.....	24
九、投标费用.....	24
十、无效报价.....	25
十一、解释权.....	27
十二、质疑.....	27
第三部分 项目说明.....	29

一、项目概况.....	29
二、工程量清单.....	30
三、报价要求.....	错误！未定义书签。
第四部分 公开开标、评标、定标.....	34
一、投标文件的递交.....	34
二、开标程序.....	34
三、评标委员会.....	35
四、评标原则及纪律.....	35
五、初步评审.....	36
六、投标文件的澄清.....	37
七、综合评分.....	37
八、综合评分细则.....	38
十、评标结果.....	42
十一、中标通知书.....	42
十二、授予合同.....	43
第五部分 合同格式.....	44
第六部分 投标文件商务部分格式.....	53
第七部分 资格证明文件部分格式.....	63
第八部分 投标文件技术部分格式.....	66
第九部分 封面格式.....	75

第一部分 公开招标公告

山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村等十九村清洁取暖建设暖气片安装工程公开招标公告

一、招标人：济南市章丘区普集街道办事处

地 址：济南市章丘区普集街道办事处驻地

联系方式：0531-83861052

招标代理机构：山东瑞庭项目管理有限公司

地 址：山东省济南市槐荫区绿地新城 D-1 号楼 1811

联系方式：0531-83227626

二、采购项目名称：山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村等十九村清洁取暖建设暖气片安装工程

采购项目编号：SDGP370181202102000260

采购项目分包情况：本项目各包允许兼投兼中

标包	货物服务名称	数量	投标人资格要求	本包预算金额 (最高限价) 单位：元
A	山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村等六村清洁取暖建设暖气片安装工程	/	1、供应商须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件； 2、供应商须具有有效的营业执照，且具有承担本项目的安装调试施工能力 3、执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125 号）供应商未被列入失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单，政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图。查询渠道：信用中国（www.creditchina.gov.cn）	3364200
B	山东省济南市章丘区普集街道办事处龙王寨村等十三村	/	【2016】125 号）供应商未被列入失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单，政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图。查询渠道：信用中国（www.creditchina.gov.cn）	3389400

	清洁取暖建设 暖气片安装工程	中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ） 4、本项目招标不接受联合体投标；	
--	-------------------	---	--

三、采购需求（见附件 1）

四、获取招标文件

1. 时间： 2021 年 5 月 18 日 9 时 00 分至 2021 年 5 月 24 日 16 时 00 分（北京时间，法定节假日除外）

2. 地点： PDF 格式文件资料需登录中国山东政府采购网（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>）、济南公共资源交易中心网（<http://jnggzy.jinan.gov.cn>）自行下载，如投标人需要其他格式资料，请于公告截止时间前与代理公司联系。无须现场获取文件。

3. 方式：根据山东省政府采购有关规定，本项目通过济南公共资源交易中心平台实行网上招投标。凡符合条件并有意参加本次政府采购项目的投标人必须在报价截止时间前，在山东省政府采购信息公开平台

（<http://www.ccgp-shandong.gov.cn>）、济南公共资源交易中心网（<http://jnggzy.jinan.gov.cn>）进行注册登记并办理济南公共资源交易中心平台 CA 数字证书。未在山东省政府采购信息公开平台、济南公共资源交易中心网注册登记或注册不成功的无法参与本项目投标。关于本项目澄清、修改、补充等信息更正内容均在《山东省政府采购信息公开平台》、《济南公共资源交易中心网》公布，投标人自行查询网站信息，未及时查阅者自行承担相应后果，不再单独告知。

具体办理、咨询方式详见济南公共资源交易网（<http://124.128.84.51:9000/jnggzy/jnggzyca/index.jsp>）。电子开、评标技术服务电话：18663117119, 15621883321；政采客服 QQ:341268239。

4. 售价： 0

五、公告期限： 2021 年 5 月 18 日 至 2021 年 5 月 24 日

六、递交投标文件时间及地点

1. 时间： 2021 年 6 月 11 日 08 时 30 分至 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点： 纸质版：章丘区公共资源交易中心三楼开标厅

电子版：通过【济南公共资源投标文件制作工具】上传投标文件。

七、开标时间及地点

1. 时间： 2021 年 6 月 11 日 09 时 00 分（北京时间）

2. 地点： 章丘区公共资源交易中心三楼开标厅

八、采购项目联系方式

联系人： 孙文静

联系方式： 0531-83227626

九、采购项目的用途、数量、简要技术要求等： 详见招标文件

十、采购项目需要落实的政府采购政策： 详见招标文件

发 布 人： 山东瑞庭项目管理有限公司

发布时间： 2021 年 5 月 17 日

第二部分 投标人须知

一、前附表

序号	内容	说明与要求
1	综合说明	<p>项目名称：山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村等十九村清洁取暖建设暖气片安装工程</p> <p>工期：自接到甲方开工令起于2021年8月20日之前安装完毕并调试完成；</p> <p>招标范围：工程量清单中包括的全部采购内容，包工包料和新安用户信息采集录入，与壁挂炉连接；</p> <p>质量标准：合格，达到国家现行验收标准。</p> <p>质保期：两个采暖季。</p>
2	采购方式	公开招标
3	投标人资格要求	<p>1、供应商须满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件；</p> <p>2、供应商须具有有效的营业执照，且具有承担本项目的安装调试施工能力</p> <p>3、执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）供应商未被列入失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单，政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图。查询渠道：信用中国（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）</p> <p>4、本项目招标不接受联合体投标；</p>

4	资格审查	<p>(1) 营业执照副本；</p> <p>(2) 法定代表人身份证原件或授权委托书原件及被授权人身份证原件；</p> <p>(3) 具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，须提供下列材料：</p> <p>①参加政府采购活动前3年（2018年5月至报名期限内）内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。（格式自拟加盖公章）</p> <p>②财务状况报告：是指参加本采购活动近三年（2017年度，2018年度，2019年度）经会计事务所审计的财务报告或基本户开户银行出具的资信证明。</p> <p>③依法缴纳税收的证明。是指提供（2021）年第（一）季度本单位的缴税证明，为税务部门出具的完税凭证或交税证明或银行出具的“银行电子缴税付款凭证”；</p> <p>④依法缴纳社会保障资金。指社会保障主管部门出具的本单位职工近三个月（2021年1月，2月，3月）的社会保障缴纳证明或社会保障缴费发票。</p> <p>⑤具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；是指提供主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表。</p> <p>(4) 提供信用中国（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）可查询的信用信息记录截图。</p> <p>(5) 投标人基本情况表（详见附表）</p> <p>注：上述（1）（2）（3）（4）（5）资格证明文件的复印件加盖投标人公章后，附在投标文件中，未按规定提供视为无效报价；所有资格证明文件应为有效证件，投标人对证件的真伪、有效性负法律责任。</p>
5	资格审查方式	资格后审
6	资金来源	区级财政资金和上级专款

7	报价有效期	公开报价后_90_日历天
8	投标文件份数	本项目不需提交纸质投标文件。中标后按甲方要求提供，要求与电子版投标文件一致。
9	装订要求	胶装，未胶装的投标文件做无效报价处理。
10	是否退还投标文件	否
11	踏勘现场	组织踏勘方式:自行踏勘。 以充分了解工程情况、工程量、道路、储存空间、装卸限制及任何其他足以影响承包价的情况，任何因忽视或误解工地情况而导致的索赔或工期延长申请将不被批准。
12	结算方式	固定综合单价不变，按实际安装户数结算。
13	付款方式	按各单位承担资金比例及拨付进度付款，本项目质保金为5%，质保期结束后无质量问题一次性付清。
14	提出疑问和答复时间	投标人对招标文件如有疑问可要求澄清，应在2021年5月26日9:00前在济南公共资源交易系统中提出询问，同时将要求澄清内容发送电子邮件至Shandongtingrui@163.com，并电话通知公开招标公告所列的联系人。招标代理机构将视情况采用适当方式予以澄清、修改或补充相关信息，以上更正内容，在《山东省政府采购信息公开平台》、《济南公共资源交易中心网》公布，投标人自行查询网站信息，未及时查阅者自行承担相应后果，不再单独告知。澄清或答复作为招标文件的组成部分，具有约束作用。在规定时间内以后提出的澄清要求将不予受理。
15	节能、环保要求	(1)按国家有关节能环保政策执行。 (2)属于政府强制采购节能产品的，必须按照强制采购节能产品清单填报，否则按无效报价处理。 (3)加分幅度：节能、环保产品(强制采购节能产品除外)价格分各加分幅度：5% 节能、环保产品(强制采购节能产品除外)技术分加分幅度：5%

<p>16</p>	<p>中小微型、监狱型、残疾人福利性企业有关政策</p>	<p>1. 根据工信部等部委发布的《关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业[2011]300号）和《关于印发政府采购促进中小企业发展暂行办法的通知》（财库〔2011〕181号）规定执行；</p> <p>2. 按照《财政部 司法部关于政府采购支持监狱企业发展有关问题的通知》（财库[2014]68号）文件规定，在政府采购活动中，监狱企业视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除的政府采购政策。须提供由省级以上监狱管理局、戒毒管理局（含新疆生产建设兵团）出具的属于监狱企业的证明文件。</p> <p>3. 根据财政部、民政部、中国人残疾人联合会颁发的《财政部民政部中国人残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》（财库[2017]141号）的规定，如投标人为符合上述通知中规定的残疾人福利性单位，视同小型、微型企业，享受评审中价格扣除的政府采购政策。残疾人福利性单位属于小型、微型企业的不重复享受政策。</p> <p>投标人须提供《残疾人福利性单位声明》（见附件），在递交投标文件截止时间前随投标文件一起递交，并将相应复印件做入投标文件中，否则不给予价格扣除。</p> <p>4. 价格扣除幅度： 对生产商为小微企业产品价格给予 6%的扣除。 对投标人为监狱企业给予 6%的扣除。 对投标人为残疾人福利性企业给予 6%的扣除。</p> <p>投标人须对提供的证明材料真实性负责，严禁投标人提供虚假信息骗取中标，一经发现，取消中标资格。</p>
<p>17</p>	<p>信用记录查询</p>	<p>根据《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）要求，投标人需在递交投标文件截止之日前进行信用记录查询，对列入失信被执行人、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单拒绝其参与政府采购活动。</p>

		<p>查询渠道为信用中国（www.creditchina.gov.cn）、中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）</p> <p>招标人及招标代理机构采取必要方式做好信用信息查询记录和证据留存，在评审时提交评审委员会审核，信用信息查询记录及相关证据应当与其他采购文件一并保存。</p>
18	其他内容	<p>本项目为电子化评审，请各投标人务必制作好电子投标文件，于投标截止时间前上传到济南公共资源交易电子平台交易系统的相应本项目中，未通过系统上传投标文件视为无效报价。</p> <p>通过【济南公共资源投标文件制作工具】上传时，系统通过投标投标人当前使用的 CA 数字证书自动加密电子投标文件。电子投标文件上传成功后，系统出具上传凭证，投标人可以下载保存。（可提前上传，到开标截止时间系统将关闭上传端口，无法上传）</p>

二、适用范围

本招标文件仅适用于本次招标文件中所叙述的项目。通过公开招标方式择优选择中标人。

三、定义

1. “招标人”系指 济南市章丘区普集街道办事处
2. “招标代理机构”系指山东瑞庭项目管理有限公司
3. “投标人”系指响应招标并进行报价竞争的单位。
4. “中标人”系指由评标委员会评审确定的取得与招标人签订合同资格的投标人。
5. “监督管理机构”系指济南市章丘区财政局，济南市章丘区检察院。

四、踏勘现场

1. 各投标人应根据自身情况，对本项目的现场及周围环境进行踏勘和审阅，以便投标人获取有关编制投标文件和签署合同所涉及现场的资料，踏勘现场所需车辆及相关费用自理。

2. 投标人踏勘现场所获得的资料将被认为已了解了本项目的现场情况，掌握了编制投标文件的有关条件。招标人向投标人提供的有关现场的资料和数据，是招标人现有的能使投标人利用的资料。招标人对投标人由此而做出的推论、理解和结论概不负责。

3. 投标人及其人员经过招标人的允许，可为踏勘目的进入招标人的工程现场，但投标人及其人员不得因此使招标人及其人员承担有关的责任和蒙受损失。投标人并应对由此次踏勘现场而造成的死亡、人身伤害、财产损失、损害以及任何其它损失、损害和引起的费用和开支承担责任。

五、招标文件说明

（一）招标文件的组成

- 第一部分 公开招标公告
- 第二部分 投标人须知
- 第三部分 项目说明
- 第四部分 公开报价、成交
- 第五部分 合同格式
- 第六部分 投标文件商务部分格式
- 第七部分 资格证明文件部分格式
- 第八部分 投标文件技术部分格式
- 第九部分 封面格式

（二）招标文件的修改

1. 招标代理机构对招标文件必须修改的内容，将在招标文件要求提交投标文件截止时间 15 日前，在《山东省政府采购信息公开平台》、《济南公共资源交易中心网》公布，投标人自行查询网站信息，未及时查阅者自行承担相应后果，不再单独告知。补充文件将作为招标文件的组成部分，对所有投标人均具有约束力。

2. 为使投标人有足够的时间按招标文件的要求修改投标文件，招标代理机构可酌情推迟投标截止时间和日期，并在《山东省政府采购信息公开平台》及《济南公共资源交易中心网》公布，投标人自行查询网站信息，未及时查阅者自行承担相应后果，不再单独告知。

（三）招标文件的澄清

投标人对招标文件如有疑问可要求澄清，应在 2021 年 5 月 26 日 9:00 前在济南公共资源交易系统中提出询问，同时将要求澄清内容发送电子邮件至 Shandongtingrui@163.com，并电话通知公开招标公告所列的联系人。招标代理机构将视情况采用适当方式予以澄清、修改或补充相关信息，以上更正内容，在《山东省政府采购信息公开平台》、《济南公共资源交易中心网》公布，投标人自行查询网站信息，未及时查阅者自行承担相应后果，不再单独告知。澄清或答复作为招标文件的组成部分，具有约束作用。在规定的规定时间以后提出的澄清要求将不予受理。

六、投标文件的制作

投标人应仔细阅读招标文件的所有内容，按招标文件的要求提供投标文件，并保证所提供的全部资料的真实性、准确性及完整性，以使其报价对招标文件做出实质性响应。否则，投标有可能被拒绝或被视为无效。

（一）投标文件的组成

投标人应按招标文件的要求编写投标文件，提交证明其有资格进行报价和有能力履行合同的文件。

投标文件由资格证明材料、商务部分、技术部分三部分组成。

1、资格证明资料

- 1.1. 营业执照副本（加盖公章）；
- 1.2. 法定代表人身份证明及身份证或法定代表人授权委托书及被授权人身份证（加盖公章）；
- 1.3. 参加政府采购活动前 3 年（2018 年 5 月至报名期限内）内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。（格式自拟加盖公章）

- 1.4. 财务状况报告：是指参加本采购活动近三年（ 2017 年度, 2018 年度, 2019 年度）经会计事务所审计的财务报告或基本户开户银行出具的资信证明（加盖公章）；
- 1.5. 依法缴纳税收的证明：是指提供（ 2021 ）年第（ 一 ）季度本单位的缴税证明，为税务部门出具的完税凭证或交税证明或银行出具的“银行电子缴税付款凭证”（加盖公章）；
- 1.6. 依法缴纳社会保障资金：指社会保障主管部门出具的本单位职工近三个月（ 2021 年 1 月, 2 月, 3 月）的社会保障缴纳证明或社会保障缴费发票（加盖公章）；
- 1.7. 具备履行合同所必需的设备和专业技术能力的证明材料；是指提供主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表（加盖公章）；
- 1.8. 提供信用中国（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）可查询的信用信息记录截图（加盖公章）；
- 1.9. 投标人基本情况表（加盖公章）。

2、商务部分

- 2.1. 企业业绩；
- 2.2. 报价函；
- 2.3. 报价一览表；
- 2.4. 投标信息；
- 2.5. 报价明细表（已标价工程量清单）；
- 2.6. 法定代表人授权委托书；
- 2.7. 商务偏离表；
- 2.8. 联合体投标协议书（若有）；
- 2.9. 中小企业声明函（若有）；
- 2.10. 残疾人福利性单位声明（若有）；
- 2.11. 环境标志产品明细表（若有）；
- 2.12. 节能产品明细表（若有）；
- 2.13. 政府强制采购节能产品明细表（若有）；
- 2.14. 小型、微型企业产品明细表（若有）；

2. 15. 投标人认为应介绍或者提交的资料、文件和说明。（格式自拟）

3、技术部分

1、施工组织设计；

- (1) 工艺、安装调试施工方案
- (2) 响应产品参数配置；
- (3) 供货方案、保证及控制措施；
- (4) 对本项目重、难点的合理化建议；
- (5) 关键施工、保护等特殊情况下的施工措施；

2、售后服务：（供应商自行列报）

（二）电子评标说明

电子评标说明：本项目采用电子评标，请各投标单位务必制作好电子投标文件，投标文件电子版形式：CA 锁、U 盘（非加密的投标文件），电子投标文件必须于投标截止时间前上传到济南公共资源交易电子平台交易系统的相应项目中。开标时投标单位须使用 CA 锁，开标现场解密网上投标文件。U 盘（非加密的投标文件）做为辅助评标备用。电子投标文件报价必须与书面投标文件报价（投标函中投标报价）一致，凡投标书及电子投标文件不符合上述要求的，一律作废标处理。

投标人应携带上传投标文件的 CA 数字证书及可登陆互联网的电脑等设备以确保完成网上开标，网上远程开标的登录“济南公共资源交易中心电子交易系统 - 政府采购”系统，进入对应的开标项目，所有投标人须在投标截止时间前 1 小时内通过 CA 数字证书进行在线签到。代理机构通过系统查看投标人参与家数。开标时间到达后系统自动发起解密，投标人使用 CA 数字证书在解密倒计时内解密。在评审结束前，投标人请保持在线登录状态。评审过程中，如果评审委员会要求投标人对招标文件进行澄清，投标人需要通过电子平台[专家问题澄清]功能，限时在线发送澄清。各投标人的评审排序将在中国山东政府采购网、济南公共资源交易中心网站告知。

（三）投标文件的编写方式

1. 投标文件按以上顺序装订成册(投标文件需胶装),并在首页编制“投标文件目录”。
2. 本项目不需提交纸质投标文件。中标后按甲方要求提供,要求与电子版投标文件一致。
3. “唱标一览表”用 A4 幅面,竖版。

（四）投标文件的签署

法定代表人或委托代理人在招标文件显示需要签字的地方签字,在明示需要加盖单位公章的位置盖公章。

（五）语言及计量单位

1. 投标人和招标代理机构就本项目交换的文件和来往信函,使用中文。
2. 除招标文件另有规定外,投标文件中所使用的计量单位应使用中华人民共和国法定计量单位。

（六）投标文件及电子文档的密封和标记

1. 在每一份报价文件上要明确注明“正本”或“副本”字样,一旦正本和副本有差异,以正本为准。
2. 投标人应将报价文件正本、副本、唱标一览表、电子文档分别密封,在封口处加盖投标人单位公章,并在封面明显处注明:
 - （1）项目编号、项目名称;
 - （2）投标人名称（加盖公章）、地址、电话、传真;
 - （3）包封内容（正本、副本、唱标一览表、电子文档）;

(4) 注明“于_____(截止时间)_____之前不准启封”字样。

(七) 投标文件的递交

1. 递交投标文件的地点和时间

详见第一部分 公开招标公告

2. 投标人必须在投标截止时间前将投标文件送达指定地点。如因招标文件的修改推迟投标截止日期的，则按招标代理机构通知规定的时间递交。

3. 招标代理机构收到投标文件后，投标人在签到处进行签到。

4. 电报、电话、传真、电子邮件等形式的投标文件概不接受。

5. 对投标人提交的投标文件不予退还。

6. 招标代理机构将拒绝接收在递交投标文件截止时间后送达的投标文件。

(八) 投标文件的修改、补充和撤回

1. 投标人在招标文件要求提交投标文件的截止时间前，可以补充、修改或者撤回已提交的投标文件，并以书面形式通知招标代理机构。补充、修改的内容作为投标文件的组成部分。任何补充或修改的内容必须由投标人的法定代表人或其授权代表签字。经法定代表人或其授权代表正式签署的修改和补充文件组成投标文件的一部分，份数和密封要求同投标文件一致。

2. 投标文件不能在投标截止时间之后进行修改、补充。

3. 投标文件的有效期为开标后 90 天（日历日），投标人在有效期内不得撤回其投标文件。

（九）报价要求

1. 本次报价为一次性报价，报价币种为人民币。本项目预算 A 包：3364200 元，B 包：3389400 元，投标人报价超出本项目预算的，按无效报价处理。
2. 招标代理机构不接受可选择的报价方案和报价。任何有选择的或可调整的报价方案和报价将被视为非响应性报价而被拒绝。
3. 在施工过程中，如因中标单位违反有关部门的规定而造成的处罚，费用由中标单位自行承担。
4. 技术规范、施工规范、国家及地方主管部门要求的投标人应承担的费用应包括在报价中。
5. 投标人无论中标与否，其参与投标所耗各项费用均由投标人自行承担。

（十）报价错误的修正

1. 如果正本与副本或电子文档不一致，以正本为准；如果单独的唱标一览表与投标文件正本有差异，以唱标一览表为准；投标文件中的唱标一览表与投标文件中明细表内容不一致的，以唱标一览表为准。三份唱标一览表不一致的，按无效投标处理。
2. 如果以文字表示的数据与数字表示的有差别，以文字为准。如果大写金额和小写金额不一致的，以大写金额为准。
3. 调整后的数据对投标人具有约束力，投标人不同意以上修正，其投标将被拒绝。

七、合格的投标人

符合以下条件的投标人，为合格投标人：

1. 具备招标文件中规定的所有条件；
2. 提供的资格、资质证明文件真实有效；
3. 在以往的采购活动中没有违纪、违规、违约等不良行为；
4. 遵守有关的国家法律、法规和条例，具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条中规定的条件：
 - 1) 具有独立承担民事责任的能力；
 - 2) 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - 3) 具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - 4) 有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - 5) 参加政府采购活动前三年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - 6) 法律、行政法规规定的其他条件。
5. 执行《财政部关于在政府采购活动中查询及使用信用记录有关问题的通知》（财库【2016】125号）投标人未被列入失信被执行人，重大税收违法案件当事人名单，政府采购严重违法失信行为记录名单的查询截图。查询渠道：信用中国（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）。

八、投标有效期

1. 从报价截止之日，报价有效期为 90 天（日历日）。
2. 特殊情况下，在招标有效期满之前，招标代理机构可以以书面形式要求投标人同意延长招标有效期。投标人可以书面形式拒绝或接受上述要求。

九、投标费用

1. 无论结果如何，投标人自行承担自己所有与参加采购活动有关的全部费用。
 2. 代理服务费：按照山东省物价局鲁价费发[2003]64 号文转发的国家计委计价格[2002]1980 号文件和国家发改委发改办价格[2003]857 号文件规定的代理收费标准收取代理服务费，约定由中标人承担。（代理费于领取中标通知书之前交纳）。
 3. 清单控制价编制费：约定由中标人支付，按鲁价费发【2007】205 号文收取。（清单控制价编制费于领取中标通知书前交纳）。
 4. 公证费：约定由每标段中标人支付，按中标额的千分之一收取，不足 500 元的按 500 元收取，最高 5000 元。
- 上述费用不可单列，包含在报价文件中。

十、无效报价

(一) 投标人有下列情况之一，其投标将被视为无效：

1. 不具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件；
2. 不同投标人的投标文件由同一单位或个人编制；
3. 不同投标人委托同一单位或者个人办理招标事宜；
4. 不同投标人的投标文件载明的项目管理成员或者联系人员为同一人；
5. 不同投标人的投标文件异常一致或者报价呈规律性差异；
6. 不同投标人的投标文件相互混装；
7. 投标文件未按招标文件的规定制作、签署、盖章、密封；
8. 法定代表人或其授权代表未按时参加开标会议或参加开标会议未提供有效证明；评标期间，没有按照评标委员会要求提交经法定代表人或其授权代表签字的澄清、说明、补正或改变了投标文件实质性内容；
9. 唱标一览表未加盖本单位公章、法定代表人或其授权代表未签字的；
10. 投标人对招标文件的要求未做出实质性响应的。
11. 相关资格证明文件原件、复印件未按招标文件约定提交或提交的原件与复印件不一致；
12. 投标文件无法定代表人签字或未提供法定代表人授权委托书、或者填写项目不齐全的。
13. 投标有效期不满足招标文件要求；
14. 不符合招标文件中规定的资格条件。
15. 不执行清单编制要求的。
16. 法律、法规规定的其他情况。

(二) 投标人有下列情况之一，其投标不仅被视为无效，而且招标人将严格按照相关法律、法规及规章制度的规定行使权利。投标人给招标人和招标代理机构造成损失的，应予以赔偿：

1. 投标人在投标有效期内撤回投标。

2. 投标人提供的有关资格、资质证明文件不真实或提供虚假投标材料的；

3. 以他人名义投标或者以其他方式弄虚作假，骗取中标的。

4. 投标人向招标人、招标代理机构、评标委员会成员提供不正当利益。

5. 在整个招标、投标过程中，投标人有企图影响招标结果公正性的任何活动或以任何方式诋毁其他投标人或串通投标的。

6. 中标人在收到中标通知书后，无正当理由拒签合同协议书或未按招标文件规定提交履约担保。

7. 中标人不按规定签订合同的。

8. 法律、法规规定的其他情况。

（三）出现下列情形之一的，应予废标：

1. 符合条件的投标人或对招标文件作实质性响应的投标人不足 3 家；

2. 出现影响招标公证的违法、违规行为；

3. 投标人的报价均超出采购预算；

4. 因重大变故，采购任务取消；

5. 法律、法规以及招标文件规定的其他情形。

十一、解释权

1. 本次招标的最终解释权为招标代理机构，当对一个问题有多种解释时以招标代理机构的书面解释为准。

2. 招标文件未做明示，而又有相关法律、法规规定的，招标代理机构对此所做解释以相关的法律、法规的规定为依据。

十二、质疑

(1) 投标人对采购活动事项有疑问的，可以向招标人或招标代理机构提出询问，招标人或招标代理机构将依法作出答复，但答复的内容不涉及商业秘密；

(2) 投标人认为采购文件、采购过程和中标结果使自己的合法权益受到损害的，可以在知道或者应当知道其权益受到损害之日起7个工作日内，以书面递交形式一次性向招标代理机构提出针对同一采购程序环节的质疑，否则不予受理。采购代理联系部门、联系电话和通讯地址等信息见采购文件第一部分。

(3) 质疑文件应包括以下主要内容，并按照“谁主张、谁举证”的原则，附上相关证明材料。否则，招标代理人/招标代理机构不予受理：

- 1) 投标人的姓名或者名称、地址、邮编、联系人及联系电话；
- 2) 质疑项目的名称、编号；
- 3) 具体、明确的质疑事项和与质疑事项相关的请求；
- 4) 事实依据；
- 5) 必要的法律依据；
- 6) 提出质疑的日期。

投标人为自然人的，应当由本人签字；投标人为法人或者其他组织的，应当由法定代表人、主要负责人，或者其授权代表签字或者盖章，并加盖公章。

(4) 投标人不得虚假质疑和恶意质疑，并对质疑内容的真实性承担责任。投标人或者其他利害关系人通过捏造事实、伪造证明材料等方式提出异议或投诉，阻碍采购活动正常进行的，属于严重不良行为，招标代理机构将提请财政部门列入不良行为记录名单，并依法予以处罚。

(5) 招标代理机构在收到投标人的书面质疑后将及时组织调查核实，在 7 个工作日内作出答复，并以书面形式通知质疑投标人和其他有关投标人，答复的内容不涉及商业秘密。

(6) 质疑投标人对招标代理机构的答复不满意，或招标代理机构未在规定的时间内作出答复的，可以在答复期满后 15 个工作日内向同级财政部门投诉。

第三部分 项目说明

一、项目概况

1. 项目概况：本项目为山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村等十九村清洁取暖建设暖气片安装工程，最高限价 1800 元/户，A包共涉及到王家村、候家村、传李村、东河北村、西河北村和河堤村共6个村居1869户，B包共涉及到龙王寨村、石棚村、肖家村、高赵村、董赵村、孙赵村、孙家村、北辛村、博平村、裘家村、白云村、祖营坞村、井泉村共13个村居1883户。
2. 招标范围：工程量清单中包括的全部采购内容，包工包料和新安用户信息采集录入，与壁挂炉连接
3. 工期：自接到甲方开工令起于 2021 年 8 月 20 日之前安装完毕并调试完成
4. 质量要求：合格，达到国家现行验收标准
5. 质保期：两个采暖季

二、工程量清单

分部分项工程量清单与计价表							
工程名称：山东省济南市章丘区普集街道办事处王家村等十九村清洁取暖建设暖气片安装工程							
序号	名称	村居	计量单位	工程数量	金额（元）		
					综合单价	合价	备注
A	暖气片（含安装暖气片所用的配套管件、安装及其他费用）	王家村	户	448			
		候家村		375			
		传李村		361			
		东河北村		522			
		西河北村		81			
		河堤村		82			
		本页小计				1869 户	
B	暖气片（含安装暖气片所用的配套管件、安装及其他费用）	龙王寨村	户	189			
		石棚村		201			
		肖家村		185			
		高赵村		130			
		董赵村		163			
		孙赵村		131			
		孙家村		217			
		北辛村		141			
		博平村		485			
		裘家村		32			
		白云村		7			
		祖营坞村		1			
		井泉村		1			
本页小计				1883 户			

	合计		
--	----	--	--

三、技术参数要求

1、暖气片产品技术参数要求

1、钢制一柱散热器（GZ1-500/60*30）中心距 500mm，共三组，每组 16 柱，散热器工作压力为 1.0Ma。

2、钢管材质要求：应符合 GB/T700 的规定，牌号不低于 Q195，钢管壁厚不低于 1.5mm，镀锌钢管直径 25mm，钢管焊接要求各焊接部位应平整光滑，不得有裂纹、气孔、焊渣、咬边及未焊透和烧穿等缺陷，焊缝处应进行打磨处理，打磨后的焊缝应平整光滑，不得出现棱边或高出的焊缝。钢管外表面涂层光滑，不得有气泡、堆积、流淌和漏喷，涂层附着力均应不低于网格划痕检测等级的 2 级标准。

3、散热器焊接要求：质量符合 GB/T12467.3 和 GB/T19866 的规定，采用氩弧气体保护焊，用氩气保护焊接熔池，单面焊接双面成形，渗透好，无气孔、沙眼。整组组装采用全自动氩弧焊焊接技术，确保焊接强度焊接牢固，焊缝平整光滑，无裂纹、气孔、不渗透和烧穿等缺陷，焊接后散热器整体平整、片缝均匀，无明显变形和扭曲。

4、散热器内外表面前期处理工艺：包括脱脂、水洗、除锈、水洗、中和、表调、磷化、水洗、钝化等工序。

5、试验压力：散热器压力采用气压试验方法，试验压力为 1.6Mpa，稳压时间为 1 分钟，散热器在试压水槽中不冒气泡为合格。

6、钢制散热器内防腐真空灌装为两遍，涂膜厚度满足行业标准，防腐层厚度不低于 50 μ m，

7、喷涂质量：散热器喷涂要求喷塑 2-3 次，涂层厚度 80-130 微米，表面均匀光滑，附着牢固，无流淌、黑点、橘皮、漏喷、针眼，无明显色差等。

8、中心距 500mm 型散热量要求：当 $\Delta T=44.5^{\circ}\text{C}$ 时（进水温度为 75°C ，出水温度为 50°C ），单柱散热量不低于 35W。

9、管口螺纹 ≥ 5 扣，丝堵螺纹 ≥ 3.5 扣，地接口螺纹 ≥ 6 扣，螺纹管口、丝堵的壁厚 $\geq 5\text{mm}$ ，制作精度符合 GB/7307 的规定无裂纹，无坏丝，拧入丝堵要求旋转自由，无卡顿、无滑丝现象。

10、丝堵金属镀膜要求镀层均匀、表面无麻点、无划痕、无起皮，无漏镀现象，拧入丝口时旋转自由无卡顿，无滑丝现象。

11、放气丝堵在旋开使用时应放气顺畅，旋紧时无渗漏。

12、包装要求：散热器宜采用可回收的样料进行包装，保证产品在搬运装卸时不变形、不损伤。

2、管材管件产品技术要求

1、采暖管材应选用镀锌钢管，直径 25mm，质量应符合国家标准要求。安装单位免费为用户配备采暖管材，并包含安装所需所有管件。

2、阀门应选用优质外丝单活接球阀，规格：Φ25x，质量应符合国家标准要求。安装单位免费为用户配 3 个阀门。

3、所投暖气片、阀门、镀锌钢管等产品，应附生产厂家提供的经国家相关检测机构出具的产品检测报告。

3、散热器安装要求

1、散热器安装距地 15CM。

2、散热器安装均为四个固定点（两个托勾、两个挂钩）。

3、所用管材均为符合国家标准镀锌钢管，管材、管件直径 25mm。

4、所有散热器安装均为并联，散热器安装均为上进下出。

5、每组散热器均配备一个铜制球阀和一个外丝活接。

6、管道安装必须在同一水平线上，不得出现高低不同的情况。

7、管材固定均采用挂钩固定，两个固定点之间距离不得超过 1 米。

8、安装过程中所有经过拐角处必须使用弯头，管道经过其他管道时必须使用过弯。

第四部分 公开开标、评标、定标

一、投标文件的递交

1. 投标文件递交地点：详见第一部分 公开招标公告

投标文件递交时间：详见第一部分 公开招标公告

2. 公开报价时间：详见第一部分 公开招标公告

3. 招标代理机构组织纸质版投标文件的递交，投标人法定代表人或其授权代表签字确认；电子版投标文件通过【**济南公共资源投标文件制作工具**】上传（可提前上传，到开标截止时间系统将关闭上传端口，导致无法上传，无法参与投标）。

二、开标程序

1、投标人通过网络远程参加开标活动，投标人登录“济南公共资源交易中心电子交易系统—政府采购”系统，进入对应的开标项目，所有投标人须在投标截止时间前1小时内通过CA数字证书进行在线签到，未在规定时间内未签到的视为自动放弃投标资格。在线签到的投标人不足3家的，该项目废标。

2、截至开标时间，招标代理机构主持开标会，宣布开标。开标时间达到后招标代理机构发起解密，投标人使用CA数字证书在解密倒计时内解密。

3、在线唱标，唱标的内容包括投标人名称，报价等信息。

4、投标人代表对开标过程和开标记录有异议，以及认为招标人、招标代理机构相关工作人员有需要回避的情形，应当在现场或线上提出询问或者回避申请。所有投标人的唱标公开之后，招标代理机构通过系统生成开标记录表，在线发给投标人，投标人需要对开标记录表进行确认。招标人、招标代理机构对投标人代表提出的询问或者回避申请应当及时处理。投标人未提出异议的，视同认可开标结果。

5、在评审结束前，投标人请保持在线登录状态，评审过程中，如果评审委员会要求投标人对投标文件进行澄清，投标人需要通过电子平台【专家问题澄清】功能，限时在线发送澄清。

6、评审期间，请各投标人保持通讯畅通。

※重要提示：投标人应在开标时间前尽早上传电子投标文件，上传成功后，开标前请务必使用系统提供的模拟开标功能，验证系统登录、CA 签到和 CA 解密。避免因开标当天忘记 CA 密码，拿错 CA 等造成无法正常开标，因投标人原因造成无法解密的，做无效投标处理。具体操作指南及【投标（响应）文件编制工具】请在以下网址下载并查看：<http://124.128.84.51:10001/flyWorkFlow/Content/%e6%8a%95%e6%a0%87%ef%bc%88%e5%93%8d%e5%ba%94%ef%bc%89%e6%96%87%e4%bb%b6%e7%bc%96%e5%88%b6%e5%b7%a5%e5%85%b7.zip?a=1>

三、评标委员会

开标后，招标代理机构将立即组织评标委员会进行评标。

招标代理机构将根据本项目的特点依法组建评标委员会，其成员由招标人代表和有关技术、经济方面的专家组成，成员为 5 人以上单数；其中经济、技术方面的专家不得少于成员总数的三分之二，评标委员会独立开展工作，负责对投标文件进行审查、评审，确定中标候选人。

评标委员会将对投标人的商业、技术秘密予以保密。

四、评标原则及纪律

（一）评标原则

1. 客观性原则：评标委员会将严格按照招标文件的要求，对投标人的投标文件进行认真评审；评标委员会对投标文件的评审仅依据投标文件本身，而不依据投标文件以外的任何因素。

2. 统一性原则：评标委员会将按照统一的评标原则和评标方法，用同一标准进行评审。

3. 独立性原则：评标工作在评标委员会内部独立进行，不受外界任何因素的干扰和影响。评标委员会成员对出具的意见承担个人责任。

4. 保密性原则：招标代理机构应当采取必要的措施，保证评标在严格保密的情况下进行。

5. 综合性原则：评标委员会将综合分析、评审投标人的各项指标，而不以单项指标的优劣评定出中标候选人。

（二）评标纪律

1、评标委员会内部讨论的情况和意见必须保密，任何人不得以任何形式透露给投标人或与投标人有关的单位或个人。

2、评标委员会成员在招标期间不得与投标人进行私下接触，不得私自离开招标现场，如确需离开现场须在公证员监督下进行，并按时返回。

3、在招标过程中，投标人不得以任何形式对评标委员会成员进行旨在影响招标及结果的任何行为，否则取消其招标资格。

4、在招标过程中，投标人对投标文件的内容在符合招标文件的前提下可进行修改，但最终报价必须以书面形式确认。

五、初步评审

投标文件的初审分为资格性检查和符合性检查。资格性检查指依据法律、法规和招标文件的规定，对投标文件中的资格证明等进行审查，以确定投标人是否具备投标资格。符合性检查指依据招标文件的规定，从投标文件的有效性、完整性和对招标文件的响应程度进行审查，以确定是否对招标文件的实质性要求作出响应。

在综合评审之前，评标委员会要审查每份投标文件是否实质上响应了招标文件的要求。

实质性响应的投标是指投标符合招标文件的所有条款、条件和规格且没有重大偏离或保留。

重大偏离不允许在开标后修正,但评标委员会将允许修正投标中不构成重大偏离的地方,这些修正不会对其他实质上响应招标文件要求的投标人的竞争地位产生不公正的影响。

六、投标文件的澄清

为有助于对投标文件进行审查,评标委员会有权向投标人询问。评标委员会有权以书面形式要求投标人对其投标文件中含义不明确、同类问题表述不一致或者有明显文字和计算错误的内容作出必要的澄清、说明或者补正。但投标人的澄清、说明或者补正应当采用书面形式,由其法定代表人或授权代理人签字,并不得超出投标文件的范围或改变投标文件的实质性内容。投标人澄清、说明或者补正的内容构成投标文件的组成部分。投标人拒不按照要求对投标文件进行澄清、说明或者补正的,评标委员会可拒绝该投标。

如评标委员会一致认为某个投标人的投标明显不合理,有降低质量、不能诚信履行的可能时,评标委员会有权决定是否通知投标人限期进行书面解释或提供相关证明材料。若已要求,而该投标人在规定期限内未做出解释、作出的解释不合理或不能提供证明材料的,经评标委员会取得一致意见后,可拒绝该投标。

七、综合评分

通过初审的各投标人,由评标委员会成员根据评分细则进行打分,按最终得分从高到低的顺序排列出名次。

八、综合评分细则

(综合评分法) 评分办法

序号	标题	分值	评分标准
通用服务类（综合评分法）			
1	资格证明材料【合格制】		
1.1	企业或组织 合法经营权 凭证	合格制	有效的营业执照副本（加盖公章）
1.2	法定代 表人授 权委 托书	合格制	法定代表人身份证明及身份证或法定代表人 授权委托书及被授权人身份证（加盖公章）
1.3	没有重 大违 法记 录的 书 面 声 明	合格制	参加政府采购活动前3年（2018年5月 至报名期限内）内在经营活动中没有重大违 法记录的书面声明。（格式自拟加盖公章）
1.4	财 务 状 况 报 告	合格制	是指参加本采购活动近三年（2017年度， 2018年度，2019年度）经会计事务所审计的 财务报告或基本户开户银行出具的资信证明 （加盖公章）
1.5	依 法 缴 纳 税 收 的 证 明	合格制	提供（2021）年第（一）季度本单位的缴 税证明，为税务部门出具的完税凭证或交税 证明或银行出具的“银行电子缴税付款凭证” （加盖公章）
1.6	依 法 缴 纳 社 会 保 障 资 金	合格制	社会保障主管部门出具的本单位职工近三个 月（2021年1月，2月，3月）的社 会保障缴纳证明或社会保障缴费发票（加 盖公章）

1.7	设备和专业技术能力的证明材料	合格制	提供主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表（加盖公章）
1.8	信用信息记录截图	合格制	提供信用中国（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（www.ccgp.gov.cn）可查询的信用信息记录截图（加盖公章）
1.9	投标人基本情况表	合格制	投标人基本情况表（加盖公章）
2	符合性审查【合格制】		
2.1	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的 MAC 地址、CPU 序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况 [合格制]		
2.2.1	对招标文件的技术/服务要求响应情况	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求（对应投标文件技术部分——技术偏离表/服务偏离表）
2.3	投标报价	合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价（对应投标文件商务部分——报价一览表）
2.4	投标有效期	合格制	投标有效期满足招标文件要求（对应投标文件商务部分——投标函）
2.5	对招标文件的商务要求响应情况 [合格制]		
2.5.1	对招标文件的商务要求响应情况 1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求（对应投标文件商务部分——商务偏离表）
2.5.2	对招标文件的商务要求响应情况 2	合格制	（货物：交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收等要求）（服务：服务期限或者提供服务起止时间、服务保障等要求）（工

			程：工期、质量标准、质保期等要求)
2.6	对招标文件的编制、签章要求响应情况	合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
3	商务部分[63.00]		
3.1	投标报价	50	经评标委员会评审确认的有效投标报价的算术平均值为基准值，以评标基准值为基准，投标人报价与该基准进行比较，相同得 50 分；每高 1%（作商比较）扣 1 分，扣完为止；每低 1%（作商比较）扣 0.5 分，扣完为止，中间值按内插法计算。
3.2	企业业绩	13	<p>供应商获得质量、环境、职业健康安全管理体系认证的一项的得 1 分，最多得 3 分。有效证书复印件加盖公章放入响应书中，否则不予计分。</p> <p>供应商 2018 年 1 月 1 日至今的暖气片类似项目业绩，每个得 1 分，最高得 10 分。</p> <p>供应商须在响应文件中附类似项目业绩的中标通知书复印件、合同复印件及政府采购网或公共资源交易网官方网站的中标公告（示）截图，以上资料加盖供应商红公章，否则不予计分。时间以合同签订日期为准。</p>
4	技术部分[37.00]		
4.1	工艺、安装调试施工方案	6	评标委员会根据供应商所报投标文件中工艺、安装调试施工方案的全面性、针对性、专业性、可行性进行综合评定，满分 6 分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在 4-6 分范围内进行打分，若此条缺项不得分。

4.2	响应产品参数配置	6	评审委员会根据供应商所报响应文件中产品主要技术性能、指标、功能进行综合评定，满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
4.3	供货方案、保证及控制措施	6	评审委员会根据供应商所报响应文件中质量、进度、安全保证及控制措施全面性、专业性进行综合评定，满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
4.4	对本项目重、难点的合理化建议	6	评审委员会根据供应商所报响应文件中供应商论述是否全面及合理化建议的针对性及可行性进行综合评定，满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
4.5	关键施工、保护等特殊情况下的施工措施	6	评审委员会根据供应商所报响应文件中关键施工、保护等特殊情况下的施工措施进行综合评定，满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
4.6	售后服务	7	评审委员会根据供应商所报响应文件中售后服务方案的可行性、合理性、科学性、实用性进行综合评定，满分3分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在1-3分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
			评审委员会根据供应商所报响应文件中售后服务机构的设置、服务人员配备情况及服务能力

			等情况进行综合评定，满分 4 分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在 2-4 分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
--	--	--	---

- 备注：1、所有合格投标人的最终得分为所有评委打分汇总后的算术平均值。
2、最终计算分值保留在小数点后两位。

十、评标结果

评标完成后，评标委员会应当向招标人提交书面评标报告和中标候选人名单。中标候选人为 3 个，并需标明排序。

评标报告应当由评标委员会全体成员签字。对评标结果有不同意见的评标委员会成员应当以书面形式说明其不同意见和理由，评标报告应当注明该不同意见。评标委员会成员拒绝在评标报告上签字又不书面说明其不同意见和理由的，视为同意评标结果。

评标委员会完成评标后，招标代理机构在评标结束后 2 个工作日内将评标报告送招标人。

招标人应当自收到评标报告之日起 5 个工作日内，在评标报告确定的中标候选人名单中确定中标人。

十一、中标通知书

确定中标结果后，在投标有效期内，招标代理机构向中标人签发《中标通知书》。对未中标者，招标人对未中标原因做出解释，同时亦不退还投标文件。

十二、授予合同

《中标通知书》发出后 10 个工作日内，招标人与中标人签订合同。招标文件、中标人的投标文件以及招标过程中的有关澄清、承诺文件均为合同的组成部分。

《中标通知书》发出后，采购单位改变中标结果，或者中标人放弃中标项目的，应当依法承担法律责任。

第五部分 合同格式

政府采购合同

(公开招标：工程类)

项目名称：_____

项目编号：_____

甲 方：_____

乙 方：_____

招标代理机构名称：_____

合同生成日期：_____

_____（甲方）所需_____（工程名称）
经_____（代理机构名称）在国内以公开招标方式进行采购。经招
标人确定_____（乙方）为中标人。甲、乙双方根据《中华
人民共和国合同法》、《中华人民共和国政府采购法》和其他法律、法规的规定，
并按照公正、平等、自愿、诚实信用的原则，同意按照以下条款和条件，签署本
合同。

一、本合同由合同文本和下列文件组成

- 1、招标文件
- 2、投标文件
- 3、乙方在开标过程中做出的有关澄清、说明或者补正文件
- 4、本合同附件

二、工程的名称、内容、项目经理及级别

1、工程的名称：_____

（可后附详细服务内容或建筑工程合同）

2、项目经理：_____级别：_____证书编号：_____

三、合同金额

合同总金额：人民币_____（大写）

人民币_____（小写）

四、付款

- 1、付款方式：
- 2、结算方式：

五、工期及验收方式

- 1、工期：
- 2、地点：
- 3、验收方式：

六、合同生效、解除

- 1、合同生效

本合同为附条件生效合同，甲乙双方签章后，合同生效。

2、合同解除

除双方协商一致可以解除本合同外，当一方无正当理由未履行本合同约定的义务时，另一方可以根据本合同约定暂停履行本合同直至解除本合同。

(1) 在本合同有效期内，由于双方无法预见和控制的原因导致本合同全部或部分无法继续履行或继续履行已无意义，经双方协商一致，可以解除本合同或乙方的部分义务。在解除之前，乙方应作出合理安排，使开支减至最小。

解除本合同的协议必须采取书面形式，协议未达成之前，本合同仍然有效。

(2) 在本合同有效期内，因非乙方的原因导致工程施工全部或部分暂停，甲方可通知乙方要求暂停全部或部分工作。乙方应立即安排停止工作，并将开支减至最小。

(3) 当乙方无正当理由未履行本合同约定的义务时，甲方应通知乙方限期改正。若甲方在乙方接到通知后的7天内未收到乙方书面形式的合理解释，则可在7天后发出解除本合同的通知，自通知到达乙方时本合同自动解除。

(4) 因不可抗力致使本合同部分或全部不能履行时，一方应立即通知另一方，可暂停或解除本合同。

七、合同保存

本合同一式七份，甲方二份，监督部门一份，乙方二份，代理机构二份。

八、违约条款

(1) 合同一方违约，违约方向对方支付违约金，违约金额为成交金额的10%。

(2) 因乙方的过错和原因，发生工期延误、设备损坏及故障、工程质量事故、安全事故等造成的损失，乙方按合同金额的10%承担赔偿责任。

(3) 甲方违反本合同约定造成乙方损失的，甲方应予以赔偿。

(4) 因不可抗力导致本合同全部或部分不能履行时，双方各自承担其因此而造成的损失、损害。

(5) 乙方给用户造成的实际损失高于违约金的，乙方应给用户对高出违约金的部分予以赔偿。

(6) 乙方迟延履行合同、不完全履行合同或提供的服务不符合采购文件的要求，除支付违约金外，仍应实际履行合同或重新提供符合要求的服务。

(7) 其它未尽事宜，以《中华人民共和国合同法》规定为准。

九、合同发生纠纷时，向项目所在地法院起诉。

甲 方（公章）：

乙 方（公章）：

法定代表人或授权代理人：

法定代表人或授权代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

签订时间：

签订时间：

建设工程廉政责任书

发包人：_____

承包人：_____

为加强建设工程廉政建设，规范建设工程各项活动中发包人承包人双方的行为，防止谋取不正当利益的违法违纪现象的发生，保护国家、集体和当事人的合法权益，根据国家有关工程建设的法律法规和廉政建设的有关规定，订立本廉政责任书。

一、双方的责任

1.1 应严格遵守国家关于建设工程的有关法律、法规，相关政策，以及廉政建设的各项规定。

1.2 严格执行建设工程合同文件，自觉按合同办事。

1.3 各项活动必须坚持公开、公平、公正、诚信、透明的原则(除法律法规另有规定者外)，不得为获取不正当的利益，损害国家、集体和对方利益，不得违反建设工程管理的规章制度。

1.4 发现对方在业务活动中有违规、违纪、违法行为的，应及时提醒对方，情节严重的，应向其上级主管部门或纪检监察、司法等有关机关举报。

二、发包人责任

发包人的领导和从事该建设工程项目的工作人员，在工程建设的事前、事中、事后应遵守以下规定：

2.1 不得向承包人和相关单位索要或接受回扣、礼金、有价证券、贵重物品和好处费、感谢费等。

2.2 不得在承包人和相关单位报销任何应由发包人或个人支付的费用。

2.3 不得要求、暗示或接受承包人和相关单位为个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

2.4 不得参加有可能影响公正执行公务的承包人和相关单位的宴请、健身、娱乐等活动。

2.5 不得向承包人和相关单位介绍或为配偶、子女、亲属参与同发包人工程建设管理合同有关的业务活动；不得以任何理由要求承包人和相关单位使用某种产品、材料和设备。

三、承包人责任

应与发包人保持正常的业务交往，按照有关法律法规和程序开展业务工作，严格执行工程建设的有关方针、政策，执行工程建设强制性标准，遵守以下规定：

3.1 不得以任何理由向发包人及其工作人员索要、接受或赠送礼金、有价证券、贵重物品及回扣、好处费、感谢费等。

3.2 不得以任何理由为发包人和相关单位报销应由对方或个人支付的费用。

3.3 不得接受或暗示为发包人、相关单位或个人装修住房、婚丧嫁娶、配偶子女的工作安排以及出国(境)、旅游等提供方便。

3.4 不得以任何理由为发包人、相关单位或个人组织有可能影响公正执行公务的宴请、健身、娱乐等活动。

四、违约责任

4.1 发包人工作人员有违反本责任书第一、二条责任行为的，依据有关法律、法规给予处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给承包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.2 承包人工作人员有违反本责任书第一、三条责任行为的，依据有关法律法规处理；涉嫌犯罪的，移交司法机关追究刑事责任；给发包人单位造成经济损失的，应予以赔偿。

4.3 本责任书作为建设工程合同的组成部分，与建设工程合同具有同等法律效力。经双方签署后立即生效。

五、责任书有效期

本责任书的有效期为双方签署之日起至该工程项目竣工验收合格时止。

六、责任书份数

本责任书一式七份，发包人承包人各执二份，代理机构两份，监督部门一份，具有同等效力。

发包人（公章）：

承包人（公章）：

法定代表人或授权代理人：

法定代表人或授权代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

电 话：

电 话：

签订时间：

签订时间：

安全生产合同

为在_____施工合同的实施过程中创造安全、高效的施工环境，切实搞好本项目的安全管理工作，本项目业主_____（以下简称“甲方”）与承包人_____（全称）（以下简称“乙方”）特此签订安全生产合同：

一、甲方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 按照“安全第一、预防为主”和坚持“管生产必须管安全”的原则进行安全生产管理，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 重要的安全设施必须坚持与主体工程“三同时”的原则，即：同时设计、审批，同时施工，同时验收，投入使用。
4. 定期召开安全生产调度会，及时传达中央及地方有关安全生产的精神。
5. 组织对乙方施工现场安全生产检查，监督乙方及时处理发现的各种安全隐患。

二、乙方职责

1. 严格遵守国家有关安全生产的法律法规及相关规定，认真执行工程承包合同中的有关安全要求。
2. 坚持“安全第一、预防为主”和“管生产必须管安全”的原则，加强安全生产宣传教育，增强全员安全生产意识，建立健全各项安全生产的管理机构和安全生产管理制度，配备专职及兼职安全检查人员，有组织有领导地开展安全生产活动。各级领导、工程技术人员、生产管理人员和具体操作人员，必须熟悉和遵守本条款的各项规定，做到生产与安全工作同时计划、布置、检查、总结和评比。
3. 建立健全安全生产责任制。从派往项目实施的项目经理到生产工人（包括临时雇请的民工）的安全生产管理系统必须做到纵向到底，一环不漏；各职能部门、人员的安全生产责任制做到横向到边，人人有责。项目经理是安全生产的第一责任人。现场设置的安全机构，应按施工人员的1%—3%配备安全员，专职负责所有员工的安全和治安保卫工作及预防事故的发生。安全机构人员，有权按有关规定发布指令，并采取保护性措施防止事故发生。

4. 乙方在任何时候都应采取各种合理的预防措施，防止其员工发生任何违法、违禁、暴力或妨碍治安的行为。

5. 乙方必须具有劳动安全管理部门颁发的安全生产证书，参加施工的人员，必须接受安全技术教育，熟知和遵守本工种的各项安全技术操作规程，定期进行安全技术考核，合格者方准上岗操作。对于从事电气、起重、建筑登高架设作业、锅炉、压力容器、焊接、机动车船艇驾驶、爆破、潜水、瓦斯检验等特殊工种的人员，经过专业培训，获得《安全操作合格证》后，方准持证上岗。施工现场如出现特种作业无证操作现象时，项目经理必须承担管理责任。

6. 对于易燃易爆的材料除应专门妥善保管之外，还应配备有足够的消防设施，所有施工人员都应熟悉消防设备的性能和使用方法；乙方不得将任何种类的爆炸物给予、易货或以其他方式转让给任何其他人，或允许、容忍上述同样行为。

7. 操作人员上岗，必须按规定穿戴防护用品。施工负责人和安全检查员应随时检查劳动防护用品的穿戴情况，不按规定穿戴防护用品的人员不得上岗。

8. 所有施工机具设备和高空作业的设备均应定期检查，并有安全员的签字记录，保证其经常处于完好状态；不合格的机具、设备和劳动保护用品严禁使用。

9. 施工中采用新技术、新工艺、新设备、新材料时，必须制定相应的安全技术措施，施工现场必须具有相关的安全标志牌。

10. 乙方必须按照本工程项目特点，组织制定本工程实施中的生产安全事故应急救援预案；如果发生安全事故，应按照《国务院关于特大安全事故行政责任追究的规定》以及其它有关规定，及时上报有关部门，并坚持“四不放过”的原则，严肃处理相关责任人。

三、违约责任

1、如因乙方违约造成安全事故，将依法追究责任，责任由乙方承担。

2、本合同一式七份，甲方两份，乙方两份，代理机构两份，监督部门一份。由双方法定代表人或其授权的代理人签署与加盖法人章后生效，全部工程竣工验收后失效。

甲 方（公章）：

乙 方（公章）：

法定代表人或授权代理人：

法定代表人或授权代理人：

（签字或盖章）

（签字或盖章）

地 址：

地 址：

电 话：

电 话：

签订时间：

签订时间：

第六部分 投标文件商务部分格式

一、报价函

山东瑞庭项目管理有限公司：

经研究，我方决定参加项目编号为_____的政府采购项目的公开招标活动并提交投标文件，为此，我方郑重声明以下诸点，并负法律责任。

- 1、如果我方的投标文件被接受，我方将履行招标文件中规定的每一项要求，并按我方投标文件及其承诺按期、保质、保量提供服务。
- 2、我方理解贵机构有选择中标人的权利。
- 3、我方愿按《中华人民共和国合同法》履行自己的全部责任。
- 4、我方的投标文件自公开报价之日起有效期为90日历日。
- 5、我方若未成为中标人，贵机构有权不做解释。

投标人代表姓名、职务：

投标人单位全称（公章）

法定代表人或其授权代理人签字：

地 址：

邮政编码：

电 话：

传 真：

年 月 日

二、法定代表人授权委托书

_____（投标人名称）法定代表人_____授权我单位_____（职务或职称）_____（姓名）为我单位本次招标授权代理人，全权办理此次_____公开招标政府采购项目（项目编号：_____）的一切事宜。代理人在该项目活动中所签署的一切文件，我（单位）均予承认。

代理人无转委托权。

特此授权。

（附法定代表人及授权代理人身份证正反面复印件）

授权单位（公章）：_____

法定代表人（签字）：_____

年 月 日

三、唱标一览表

项目编号：_____

项目名称：_____

投标人名称（全称）：_____ 盖章

法定代表人或授权代表签字：_____ 单位：元

投标人名称			
总报价	大写：		
	小写：		
工 期			
质量标准		质保期	
对招标文件及合同条款的认同程度			
是否为小型、微型企业			
此投标一览表内容尽量充实,但不要加附页,不仅与投标文件装订在一起,还应单独密封三份于文件袋内,用于唱标。			

备注：根据公开招标项目的实际情况，本表格内容、格式可适当调整。

四、商务条款偏离表

序号	招标文件		投标文件	
	条款号	条款内容	条款号	条款内容

注：投标人所填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致其报价被拒绝。

五、中小企业声明函

本公司郑重声明，根据《政府采购促进中小企业发展暂行办法》（财库〔2011〕181号）的规定，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。即，本公司同时满足以下条件：

1. 根据《工业和信息化部、国家统计局、国家发展和改革委员会、财政部关于印发中小企业划型标准规定的通知》（工信部联企业〔2011〕300号）规定的划分标准，本公司为_____（请填写：中型、小型、微型）企业。

2. 本公司参加_____单位的_____项目采购活动提供本企业制造的货物，由本企业承担工程、提供服务，或者提供其他_____（请填写：中型、小型、微型）企业制造的货物。本条所称货物不包括使用大型企业注册商标的货物。

提交本声明函的投标人必须在投标文件中提供相应的证明材料并对材料的真实性负法律责任。证明材料包括：上一年度资产负债表、损益表的复印件；从业人员名单、身份证号及工资发放明细表。

本公司对上述声明的真实性负责。如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）：

日 期：

六、残疾人福利性单位声明

本单位郑重声明，根据《财政部民政部中国人残疾人联合会关于促进残疾人就业政府采购政策的通知》财库〔2017〕141号文件规定，本单位为符合条件的残疾人福利性单位，且本单位参加__单位的__项目采购活动提供本单位制造的货物（由本单位承担工程/提供服务）或者提供其他残疾人福利性单位制造的货物（不包括使用非残疾人福利性单位注册商标的货物）。

本单位对上述声明的真实性负责，如有虚假，将依法承担相应责任。

企业名称（盖章）

七、环境标志产品明细表

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	规格型号	中国环境标志认证证书编号	认证证书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
4									
合计									

说明：

- 1、环境标志产品根据财政部、环境保护部最新公布的环境标志产品政府采购清单确定。
- 2、如所投产品为环保产品，必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

八、节能产品明细表

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志 认证证书	节能产品认证证 书有效截止日期	价格		
							单价	数量	小计
1									
2									
3									
合计									

说明：1、节能产品根据财政部、国家发展改革委最新公布的节能产品政府采购清单确定。

2、如所投产品为节能产品（强制采购产品除外），必须按规定格式逐项填写，否则评审时不予加分。

年 月 日

九、政府强制采购节能产品明细表

投标人名称（公章）：

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	节能标志认证证书	节能产品认证证书有效截止日期
1						
2						
3						
合计						

说明：1、政府采购强制节能产品根据财政部、国家发展改革委最新公布的节能产品政府采购清单确定。

2、如所投产品为政府强制采购节能产品，必须按规定格式逐项填写，否则按无效投标处理。

年 月 日

十、小型、微型企业产品明细表

投标人名称（公章）：

价格单位：元

序号	产品名称	制造商	品牌	产品型号	价格		
					单价	数量	小计
1							
2							
3							
合计							

说明：如所投货物为小型、微型企业产品，须按本附件规定格式逐项填写并按附件 五 规定提供《中小企业声明函》、《从业人员声明函》、从业人员名单、身份证号及工资发放明细表、上一年度资产负债表、损益表的复印件，否则评分时不予认可。

第七部分 资格证明文件部分格式

(1) 投标人基本情况表

投标人名称					
注册地址				邮政编码	
联系方式	联系人			电 话	
	传 真			网 址	
组织结构					
法定代表人	姓名		技术职称		电话
技术负责人	姓名		技术职称		电话
成立时间			员工总人数：		
企业资质等级			其中	项目经理	
营业执照号				高级职称人员	
注册资金				中级职称人员	
开户银行				初级职称人员	
账号				技 工	
经营范围					
备注	附企业简介、公司相关资质、项目班子人员配备证件以及资格审查要求其他材料				

(2) 信用记录承诺

致山东瑞庭项目管理有限公司：

我方郑重承诺，在参与 _____ 项目（编号： _____ ）采购期间，未被信用中国（www.creditchina.gov.cn）中国政府采购网（ www.ccgp.gov.cn ）公示存在不良信用记录。

（后附我方在上述网站查询结果截图）

投标人全称： _____ （盖单位公章）

日期： _____

注：1、信用记录承诺必须附网站截图。

2、截图中应显示网站域名，页面信息必须明确显示参与本项目的企业全称，如网上企业名称信息显示不全，应调整使其显示名称的前一部分。

(3) 履行合同的设备技术能力证明表

单位名称	(盖公章)		
技术人员数量	(人)	管理人员数量	(人)
主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表			

注：1、该表内容请投标人按照自身情况据实填写。

若本表不够，可加附页。

第八部分 投标文件技术部分格式

一、施工组织设计

(一)拟投入的主要施工机械设备表

序号	机械 设备 名称	型号 规格	数量	国别 产地	制造 年份	额定 功率 (KW)	生产 能力	自有/ 租赁

(二) 劳动力计划表

单位：_____人

工种级别	按工程施工阶段投入劳动力情况							

注：投标人应按所列格式提交包括分包人在内的估计的劳动力计划表。

本计划表是以每班八小时工作制为基础的。

(三) 计划开、竣工日期和施工进度网络图

投标人应提交的施工进度网络图或施工进度表,说明按招标文件要求的工期进行施工的各个关键日期。中标的投标人还要按合同条件有关条款的要求提交详细的施工进度计划。

施工进度表可采用关键线路网络图表示,说明计划开工日期和各分项工程各阶段的完工日期和分包合同签订日期。

施工进度计划应与施工组织设计或施工方案相适应。

(四) 施工总平面布置图及临时用地表

1、施工总平面布置图

投标人应提交一份施工总平面图，给出现场临时设施布置图表并附文字说明，说明临时设施、供电、供水、卫生、生活等设施的情况和布置。

2、临时用地表

用途	面积（平方米）	位置	需用时间
合计			

注：（1）投标人应逐项填写本表，指出全部临时设施用地面积及详细用途。

（2）若本表不够，可加附页。

二、项目管理机构配备情况

(一) 项目管理机构配备情况表

项目名称: _____

项目编号: _____

职务	姓名	职称	上岗资格证明					已承担 在建工程情况	
			证书 名称	级 别	证号	专业	原服务 单位	项目数	项目 名称

本工程一旦我单位中标，将实行项目经理负责制，并配备上述项目管理班子。上述填报内容真实，若不真实，愿按有关规定接受处理。项目管理班子机构设置、职责分工等情况另附资料说明。

年 月 日

(二) 项目经理简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			从事项目经理年限		
建造师资格证书编号 及级别					
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工 日期	在建或 已完	工程质量

注：可另附承建类似工程情况介绍。

(三) 项目技术负责人简历表

姓名		性别		年龄	
职务		职称		学历	
参加工作时间			从事技术负责人年限		
在建和已完工程项目情况					
建设单位	项目名称	建设规模	开、竣工日期	在建或 已完	工程质量

注：可另附承建类似工程情况介绍。

(四) 项目管理机构配备情况辅助说明资料



注：1、辅助说明资料主要包括管理班子机构设置、职责分工、有关复印证明资料以及投标人认为有必要提供的资料。辅助说明资料格式不做统一规定，由投标人自行设计。

2、项目管理班子配备情况辅助说明资料另附(与本投标文件一起装订)。

三、技术偏离表

序号	招标文件		投标文件	
	条款号	条款内容	条款号	条款内容

注：投标人所填写的内容必须真实、可靠，如有虚假或隐瞒，一经查实将导致其报价被拒绝。

第九部分 封面格式

文件名称
项目编号:
项目名称:
投标人名称 (公章):
地址:
电话:
传真:

.....于 年 月 日 时之前不准启封 (公章).....

附录1

公开 - 非建设工程类 - 综合评分法 - 手动计算 评分办法

第1页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
公开 - 非建设工程类 - 综合评分法 - 手动计算 [100.00]			
1	资格证明材料 [合格制]		
1.1	企业或组织合法经营权凭证	合格制	有效的营业执照副本 (加盖公章)
1.2	法定代表人授权委托书	合格制	法定代表人身份证明及身份证或法定代表人授权委托书及被授权人身份证 (加盖公章)
1.3	没有重大违法记录的书面声明	合格制	参加政府采购活动前3年 (2018年5月至报名期限内) 内在经营活动中没有重大违法记录的书面声明。(格式自拟加盖公章)
1.4	财务状况报告	合格制	是指参加本采购活动近三年 (2017年度, 2018年度, 2019年度) 经会计事务所审计的财务报告或基本户开户银行出具的资信证明 (加盖公章)
1.5	依法缴纳税收的证明	合格制	提供 (2021) 年第 (一) 季度本单位的缴税证明, 为税务部门出具的完税凭证或交税证明或银行出具的“银行电子缴税付款凭证” (加盖公章)
1.6	依法缴纳社会保障资金	合格制	社会保障主管部门出具的本单位职工近三个月 (2021年1月, 2月, 3月) 的社会保障缴纳证明或社会保障缴费发票 (加盖公章)
1.7	设备和专业技术能力的证明材料	合格制	提供主要生产设备、检验设备表和主要技术、管理、服务人员数量表 (加盖公章)
1.8	信用信息记录截图	合格制	提供信用中国 (www.creditchina.gov.cn) 中国政府采购网 (www.ccgp.gov.cn) 可查询的信用信息记录截图 (加盖公章)
1.9	投标人基本情况表	合格制	投标人基本情况表 (加盖公章)
2	符合性审查 [- -]		
2.1	投标文件雷同检查	合格制	投标文件不存在记录的MAC地址、CPU序列号、硬盘序列号中两项及以上相同的情形
2.2	对招标文件的技术/服务要求响应情况	合格制	投标文件响应招标文件以下技术/服务要求 (对应投标文件技术部分——技术偏离表/服务偏离表)
2.3	投标报价	合格制	按照招标文件要求报价且不超过预算金额或最高限价 (对应投标文件商务部分——报价一览表)
2.4	投标有效期	合格制	投标有效期满足招标文件要求 (对应投标文件商务部分——投标函)
2.5	对招标文件的商务要求响应情况1	合格制	投标文件响应招标文件以下商务要求 (对应投标文件商务部分——商务偏离表)
2.6	对招标文件的商务要求响应情况2	合格制	(货物: 交货期、交货地点、付款方式、售后服务要求、验收等要求) (服务: 服务期限或者提供服务起止时间、服务保障等要求) (工程: 工期、质量标准、质保期等要求)
2.7	对招标文件的编制、签章要求响应情况	合格制	投标文件按照招标文件要求编制、签章
3	商务部分 [63.00]		
3.1	投标报价	50.00	经评标委员会评审确认的有效投标报价的算术平均值为基准值, 以评标基准值为基准, 投标人报价与该基准进行比较, 相同得50分; 每高1% (作商比较) 扣1分, 扣完为止; 每低1% (作商比较) 扣0.5分, 扣完为止, 中间值按内插法计算。
3.2	企业业绩	13.00	供应商获得质量、环境、职业健康安全管理体系认证的一项的得1分, 最多得3分。有效证书复印件加盖公章放入响应书中, 否则不予计分。供应商2018年1月1日至今的暖气片类似项目业绩, 每个得1分, 最高得10分。供应商须在响应文件中附类似项目业绩的中标通知书复印件、合同复印件及政府采购网或公共资源交易网官方网站的中标公告 (示) 截图, 以上资料加盖供应商红公章, 否则不予计分。时间以合同签订日期为准。
4	技术部分 [37.00]		
4.1	工艺、安装调试施工方案	6.00	评标委员会根据供应商所报投标文件中工艺、安装调试施工方案的全面性、针对性、专业性、可行性进行综合评定, 满分6分; 专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较, 在4-6分范围内进行打分, 若此条缺项不得分
4.2	响应产品参数配置	6.00	评审委员会根据供应商所报响应文件中产品主要技术性能、指标、功能进行综合评定, 满分6分; 专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较, 在4-6分范围内进行打分, 若此条缺项不得分

公开 - 非建设工程类 - 综合评分法 - 手动计算 评分办法

第2页 共2页

序号	标题	分值	评分标准
4.3	供货方案、保证及控制措施	6.00	评审委员会根据供应商所报响应文件中质量、进度、安全保证及控制措施全面性、专业性进行综合评定，满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分
4.4	对本项目重、难点的合理化建议	6.00	评审委员会根据供应商所报响应文件中供应商论述是否全面及合理化建议的针对性及可行性进行综合评定，满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分。
4.5	关键施工、保护等特殊情况下施工措施	6.00	评审委员会根据供应商所报响应文件中关键施工、保护等特殊情况下施工措施进行综合评定,满分6分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在4-6分范围内进行打分，若此条缺项不得分
4.6	售后服务	7.00	评审委员会根据供应商所报响应文件中售后服务机构的设置、服务人员配备情况及服务能力等情况进行综合评定，满分4分；专家针对该项目所报全部响应文件进行横向比较，在2-4分范围内进行打分，若此条缺项不得分。

其他注意事项

控制价 : 3389400.00

专家个数 :5

投标人报价方式 :总价 (元)

定标方式 :推荐候选人3名

采购明细表

第1页 共1页

序号	明细内容	单位	数量
1	货物名称: 例1 重要参数: 例1 备注: 技术参数详见附件	例1	1
2	货物名称: 例2 重要参数: 例2 备注: 技术参数详见附件	例2	1

分部分项工程量清单与计价表

工程名称：山东省济南市章丘区普集街道办事处龙王寨村等十三村清洁取暖建设暖气片安装工程

B	暖气片（含安装暖气片所用的配套管件、安装及其他费用）	龙王寨村	户	189			
		石棚村		201			
		肖家村		185			
		高赵村		130			
		董赵村		163			
		孙赵村		131			
		孙家村		217			
		北辛村		141			
		博平村		485			
		裘家村		32			
		白云村		7			
		祖营坞村		1			
		井泉村		1			
	本页小计		1883 户				